

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Jasna Rola 34 A-G; Poznań
Numer oferty	JA34/2025/02
Dotyczy	Malowanie klatek schodowych

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Jasna Rola 34 A-G w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na malowanie klatek schodowych w dwóch wariantach w poniższym zakresie prac:

WARIANT NR 1:

1. Zabezpieczenie posadzki, drzwi, stolarki okiennej
2. Demontaż lamp oraz wyłączników
3. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami dyspersyjnymi wraz z naprawą miejscowych ubytków oraz zarysowań na powierzchni ścian i sufitów klatek schodowych
4. Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów gruntem CT-17
5. Dwukrotne mal. sufitów oraz biegów schod. na biało farbą na biało Caparol Samtex 2
6. Dwukrotne malowanie ścian w kolorze farbą Caparol Samtex 3 (kolor pastelowy)
7. Montaż lamp oraz wyłączników
8. Demontaż zabezpieczyć
9. Wywóz utylizacja nieczystości

WARIANT NR 2:

1. Zabezpieczenie posadzki, drzwi, stolarki okiennej
2. Demontaż lamp oraz wyłączników
3. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami dyspersyjnymi wraz z naprawą miejscowych ubytków oraz zarysowań na powierzchni ścian i sufitów klatek schodowych
4. Gruntowanie powierzchni sufitów i ścian gruntem pod tapetę natryskową
5. Dwukrotne mal. sufitów oraz biegów schod. na biało farbą na biało Caparol Samtex 2
6. Nadkładanie tapety natryskowej (kolor podobny do istniejącego)
7. Montaż lamp oraz wyłączników
8. Demontaż zabezpieczyć
9. Wywóz utylizacja nieczystości

Szacunkowe zestawienie powierzchniowe ścian i sufitów:

kl. a			kl. b			kl. c		
piętro	sufit (m2)	ściany (m2)	piętro	sufit (m2)	ściany (m2)	piętro	sufit (m2)	ściany (m2)
-1	13,32	39,96	-1	19,28	57,84	-1	19,29	57,87
0	75,61	226,83	0	54,35	163,05	0	31,18	93,54
1	63,27	189,81	1	48,03	144,09	1	26,25	78,75
2	63,27	189,81	2	48,03	144,09	2	26,25	78,75
3	63,27	189,81	3	48,03	144,09	3	26,25	78,75
4	63,27	189,81	4	48,03	144,09	4	0	0
5	29,68	89,04	5	41,29	123,87	5	0	0
łącznie:	371,69	1115,07	łącznie:	307,04	921,12	łącznie:	129,22	387,66

kl. d			kl. e			kl. f			kl. g		
piętro	sufit (m2)	ściany (m2)	piętro	sufit (m2)	ściany (m2)	piętro	sufit (m2)	ściany (m2)	piętro	sufit (m2)	ściany (m2)
-1	20,06	60,18	-1	19,91	59,73	-1	20,81	62,43	-1	42,3	126,9
0	32,49	97,47	0	47,5	142,5	0	33,91	101,73	0	48,53	145,59
1	27,65	82,95	1	42,66	127,98	1	28,64	85,92	1	48,75	146,25
2	27,65	82,95	2	42,66	127,98	2	28,64	85,92	2	48,75	146,25
3	27,65	82,95	3	42,66	127,98	3	28,64	85,92	3	48,75	146,25
4	0	0	4	0	0	4	23,06	69,18	4	33,91	101,73
5	0	0	5	0	0	5	23,06	69,18	5	0	0
łącznie:	135,5	406,5	łącznie:	195,39	586,17	łącznie:	186,76	560,28	łącznie:	270,99	812,97

Oferta musi zawierać informacje:

- potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy,
- wymagane doświadczenie przy wykonywaniu tego typu robót potwierdzone wykazem robót takich realizacji lub referencjami
- **termin przesyłania ofert: do 25.04.2025 r.**
- miejsce realizacji zamówienia: ul. Jasna Rola 34 a-g ; Poznań
- każdą klatkę schodową należy wycenić z osobna w dwóch wariantach,
- okres gwarancji: 24 m-c
- **do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie zapoznania się z obiektem, terenem i warunkami lokalnymi w których przewidziane są roboty.**

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoba do kontaktu: Dawid Dudzik

tel. 513-038-034; email: dawid.dudzik@palatyn.pl